

PROPOSTA COMERCIAL

FACILITIES

Condominio Domo Life

Avenida Aldino Pinotti, 500 (Adm).
Centro - São Bernardo do Campo - SP - 09750220



A EMPRESA

Com mais de 12 anos de experiência nos segmentos de Segurança e Facilites (Portaria, Limpeza, Conservação e Segurança eletrônica), o GRUPO ULRİK atende todo o estado de São Paulo, com especialização na região do ABC Paulista, possui estrutura física na capital, interior e ABC, e capacidade de atendimento em todo território nacional.

Contamos com estrutura própria e uma equipe especializada, treinada e capacitada para pronto atendimento, 24 horas por dia.

Supervisão constante em nossos postos de trabalho, equipe própria de pronta resposta e todo aparato técnico para atender todas as demandas do seu condomínio, ou empresa.

Contamos também com corpo jurídico especializado em demandas de terceirização, assim como, contamos com todas as garantias fiscais e societárias, de um grupo sólido, com lastro econômico e fiscal, para proporcionar confiança e tranquilidade aos nossos clientes.

O compromisso do GRUPO ULRİK é a constante excelência na execução de nossos serviços. Com essa visão, nos comprometemos a atender todos os requisitos de cada um de nossos clientes e trabalhar dentro de suas necessidades específicas, garantindo resultados satisfatórios e atingindo os compromissos acordados.

**NOSSO COMPROMISSO É A SUA
SEGURANÇA**

SEGURANÇA

O serviço de portaria do GRUPO ULRİK disponibilizará colaboradores treinados e capacitados, com integração e reciclagens constantes, focadas na realidade de cada cliente.

Temos toda capacitação técnica para apresentar um conjunto de medidas e práticas de segurança privada patrimonial, através de sistemas físicos e eletrônicos que somados deixam sua organização livre de danos, interferências e perturbações, com a finalidade de garantir a incolumidade física das pessoas e a integridade do patrimônio.



PORTARIA



CONTROLE DE ACESSO



RONDA



RECEPÇÃO

LIMPEZA

Prestamos serviços de limpeza e conservação com o mais alto padrão de qualidade. Somos especialistas em limpeza predial em condomínios e empresas, obra e pós-obra, eventos, entre outros. Contamos com equipe uniformizada, treinada, sempre com os melhores equipamentos e produtos, proporcionando excelência na manutenção das áreas comuns dos nossos clientes.

Nossa equipe conta com supervisão de limpeza constante e dispomos de relatórios e controles administrativos e gerenciais, para garantir a qualidade de nossas entregas.



CONDOMINIAL



COMERCIAL



**TÉCNICA
ESPECIALIZADA**



ESPORÁDICA

SEGURANÇA ELETRÔNICA

Contamos com tecnologia de ponta, para proporcionar os melhores meios de controle eletrônico com foco em segurança patrimonial. Sistemas, controle de acesso a pedestres e veículos, reconhecimento biométrico e facial, reconhecimento de placa, tags.

O GRUPO ULRİK conta com equipe técnica própria, para instalação, manutenção e pronta resposta, para atendimento a qualquer tipo de demanda relacionada a segurança eletrônica patrimonial. Atendimento 24 horas em toda a Grande São Paulo, nossos técnicos são frequentemente treinados e reciclados nos maiores centros de especialização do Brasil, homologados pelas principais fabricantes de hardware e software do mercado.



**PORTARIA
REMOTA**



**CONTROLE DE
ACESSO**



**CÂMERA
(CFTV)**



**BIOMETRIA
FACIAL**

VANTAGENS DA TERCEIRIZAÇÃO

- Eliminar custos com horas extras, adicionais, contratações, demissões, auxílio doenças, entre outros;
- Eliminar em 100% todas as responsabilidades civis e trabalhistas;
- Ter plantonistas para reposição imediata do posto;
- Ter o funcionário substituído a qualquer momento, se o mesmo não corresponder as suas funções;
- Eliminar custos provenientes de tarefas administrativas, tais como controle de cartão de ponto, horas extras, adicionais, cestas básicas, convenio médico, 13º salários, férias, substituição de funcionários, exames médicos, entre outras exigências;
- Departamento de recrutamento e seleção dedicado e empenhado em atender aos critérios de cada cliente, selecionando os melhores candidatos adequado para os procedimentos do posto de trabalho.
- Seleção criteriosa, dentro dos parâmetros de segurança, com checagem de antecedentes criminais de todos os colaboradores, na contratação e dentro do procedimento de atualização cadastral anual.
- Reduzir custos salariais, custos com departamento jurídico e honorários advocatícios, e se eximir da responsabilidade de pagamento de rescisões em ações trabalhistas, despesas fiscais, previdenciárias, e pagamentos com FGTS e INSS;
- Melhorar a eficiência dos processos garantindo maior qualidade e agilidade.

**NOSSO COMPROMISSO É A SUA
SEGURANÇA**

PROPOSTA COMERCIAL

Condominio Domo Life

Avenida Aldino Pinotti, 500 (Adm) - Centro São Bernardo do Campo – SP.

São Paulo 14 de julho de 2024.

Proposta nº: 783-1-24.

QTD POSTOS	CARGO	TURNO	FUNC	ESCALA	SALÁRIO	BENEFÍCIOS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Líder de limpeza	44 horas semanais	1	6x1	R\$ 1.800,00 + 20% Acúmulo de função	CB/VT/VR/OD	R\$ 6.500,00	R\$ 6.500,00
3	Auxiliar de serviços gerais	das 10h00 as 22h00	6	12x36	R\$ 1.580,00	CB/VT/VR/OD	R\$ 4.500,00	R\$ 27.000,00
4	Auxiliar de serviços gerais	das 07h00 as 15h00	4	6x1	R\$ 1.580,00	CB/VT/VR/OD	R\$ 4.650,00	R\$ 18.600,00
3	Auxiliar de serviços gerais	das 09h20 as 18h00	3	6x1	R\$ 1.580,00	CB/VT/VR/OD	R\$ 4.650,00	R\$ 13.950,00
1	Coletor de lixo	das 10h00 as 20h00	2	12x36	R\$ 1.580,00 + 40% de insalubridade	CB/VT/VR/OD	R\$ 6.250,00	R\$ 12.500,00
12			16				VALOR TOTAL	R\$ 78.550,00

****Ao fechamento será cedido desconto de 20% na primeira fatura. Equivalente a R\$ 15.710,00.**

FACILITADORES

Plano de trabalho
Tratamento de piso se necessário (com cera, resina)
Implantação de Check- list nas áreas
Mínimo de 2 visistas semanais da supervisão;
Software Performance Lab - gestão online da equipe;
Cronograma de limpeza acompanhado diariamente;
QR Code impresso para registro de demanda emergenciais;
**** Mutirão de limpeza extra a cada 3 meses;**

MATERIAL DE APOIO EM CORTESIA

01 Lavadora de alta pressão;
01 Aspirador de pó e líquido;
01 Enceradeira;
02 Carrinhos funcionais;
02 Kit limpa vidros
03 Placas sinalizadoras
02 Pá batuqueiras
Rádios HT;
Recuperação de pisos em alguns casos;
Máquina específica para lavar grandes áreas como estacionamento;
Lava e seca para lavar áreas onde não pode se jogar grande volume de água;

Caso o condomínio necessite, estamos disponíveis para uma implantação emergencial imediata em regime contingencial!

PROPOSTA COMERCIAL

Condominio Domo Life

Avenida Aldino Pinotti, 500 (Adm) - Centro São Bernardo do Campo – SP.

São Paulo 12 de julho de 2024.

Proposta nº: 783-1-24.

BENEFÍCIOS

BENEFÍCIOS DA CATEGORIA	VALE TRANSPORTE	IDA E VOLTA
	VALE REFEIÇÃO	R\$ 21,84 AO DIA
	CESTA BÁSICA	R\$ 167,79 ao mês
	ASSISTÊNCIA ODONTOLÓGICA	CONFORME CCR
	SEGURO DE VIDA EM GRUPO	CONFORME CCT


* Valor final de nota, incluso impostos, tributos e benefícios dos colaboradores.


**Valores válidos até dezembro de 2024 . Dissídio coletivo em janeiro de 2025.

REFERÊNCIAS COMERCIAIS



FALE CONOSCO

 (11) 2381-8395 / 2988-3900

 (11) 94012-7194

 [ulrik.oficial](#)

 relacionamento@ulrik.com.br



www.ulrik.com.br